

# HET HUURPLAFOND IS BEREIKT

Beste bewoner,

Begrijpt u ook helemaal niks meer van het huurbeleid van het huidige kabinet? Snapt u ook niet waarom de huren explosief moeten stijgen om de woningmarkt vlot te trekken? Dan kunt u ons een hand geven. Wij, de huurders, komen nu in actie en vragen alle huurders om dat ook te doen.

## OPROEP: BETAAL DE HUURVERHOOGING NIET

Wij hebben genoeg van het lijdzaam afwachten. We kunnen praten wat we willen, maar blijkbaar luisteren verhuurders alleen maar als je ze in de portemonnee raakt. Laten we dat dan ook doen: we roepen alle huurders in Schiedam op om de komende huurverhoging niet te betalen!!

Het niet betalen van de huurverhoging is een wettelijk recht (artikel 253 lid 2 sub a Burgerlijk Wetboek).

Door massaal de huurverhoging per 1 juli aanstaande niet te betalen, geeft hurend Schiedam een duidelijk signaal af aan de verhuurders: **Genoeg is genoeg.**

Van deze mogelijkheid wilt het Comité Huuractie gebruik maken om met u te protesteren tegen de huurprijsexplosie. Hoe meer huurders meedoen, hoe sterker het protest zal klinken.

Wilt u mee protesteren? Dan betaalt u per 1 juli 2014 uw oude huurprijs zoals in juni 2014. Maar zet het geld van de huurverhoging die u niet betaalt opzij op een aparte rekening.

- Stap 1: Betaald u per automatische incasso? Deze machtiging kunt u stopzetten door bij Woonplus een schriftelijk verzoek in te dienen of door de rode kaart in vullen en op te sturen naar de gemachtigde. De rode kaart kunt u downloaden via de website van uw bank, of zelf op halen bij de bank. Het is verstandig een kopie van uw verzoek voor uw eigen administratie te bewaren.
- Stap 2: De verhuurder stuurt u per aangetekende post een herinneringsbrief voor de huurverhoging. Deze brief moet u uiterlijk zes weken na datum van de voorgestelde huurverhoging ontvangen.
- Stap 3: U betaalt de huurverhoging niet, maar stort het geld op een aparte rekening. U krijgt drie maanden de tijd om naar de huurcommissie te stappen. Dit wacht u rustig af
- Stap 4: Na 3 maanden weet u of ons protest geslaagd is, zoniet dan betaalt u de huurverhoging met terugwerkende kracht aan uw verhuurder, hier zijn geen extra kosten aan verbonden.

**Graag willen wij u uitnodigen voor de protestbijeenkomst op dinsdag 1 juli.  
We verzamelen ons voor Woonplus, Valeriusstraat 3, 3122 AM Schiedam vanaf 15:30**

U kunt zich nu al aanmelden voor de actie tegen de huurprijsexplosie door:

- de onderstaande strook in te vullen en op te sturen, of
  - een mail met daarin uw naam-en adresgegevens te sturen naar [bezwaarschiedam2014@gmail.com](mailto:bezwaarschiedam2014@gmail.com)
- Hier kunt u ook vragen of opmerkingen over de actie kwijt

Blijf op de hoogte via [facebook.com/protesthuurverhoging](https://facebook.com/protesthuurverhoging) en [twitter.com/huurprotest](https://twitter.com/huurprotest)

Met vriendelijke groet,



Namens het Comité Huuractie Schiedam  
Roxanne den Heijer

---

**Ja, ook ik protesteer tegen de huurverhoging van 2014 en zal deze daarom niet betalen.**

Naam :  Telefoon :

Straat :  E-mail :

Postcode :  Woonplaats :  Verhuurder :

Datum :  Handtekening :

Adres: Boerhaavelaan 79, 3112LD, Schiedam;. Mocht u geen computer tot uw beschikking hebben, vraag uw burenl of lever uw strook in bij de infobalie van Wijkcentrum Oost, Boerhaavelaan 79, 3112LD, Schiedam.